

## Objekt Wintersteinstraße



## Kapitalanleger aufgepasst!

## Langfristig vermietete Wohnung direkt an der Spree

Grundinformationen		Weitere Daten	
Objektart	Kapitalanlage	Mietpreise	6,92 €/m <sup>2</sup> bis 7,50 €/m <sup>2</sup>
Adresse	Wintersteinstr. 7		
Bezirk	10587 B - Charlottenburg		
Baujahr	1983	<b>Umgebung</b>	
Zimmeranzahl	2 und 4	Distanz Autobahn	2,8 km
Wohnfläche	65,55 m <sup>2</sup> bis 113,81 m <sup>2</sup>	Distanz ÖPNV	140 m
Balkon	ja	Distanz Einkauf	350 m
Aufzug	ja	Distanz Kindergarten	600 m
		Distanz Schule	850 m

**Kaufpreis: 253.000,- bis 463.500,- €**