

Objekt Weserstraße



## Wundervolle 2-Zimmerwohnungen

### Unweit des Boxhagener Platzes in TOP-Lage

#### Grundinformationen

Objektart Kapitalanlage, Selbstnutzung  
 Adresse Weserstr. 30  
 Bezirk 10247 B - Friedrichshain

Baujahr 1900  
 Zimmeranzahl 2  
 Wohnfläche 61,55 m<sup>2</sup> bis 72,13 m<sup>2</sup>  
 Balkon Ja  
 Aufzug Nein

#### Weitere Daten

Mietpreise 5,75 €/m<sup>2</sup> bis 8,07 €/m<sup>2</sup>

#### Umgebung

Distanz Autobahn 6,7 km  
 Distanz ÖPNV 200 m  
 Distanz Einkauf 450 m  
 Distanz Kindergarten 300 m  
 Distanz Schule 350 m

**Kaufpreis: 269.900,- bis 415.300,- €**