

## Objekt Reuterstraße



**Eigentum direkt am Maybachufer!**

**Kleine Einheiten mit großem Potenzial**

### Grundinformationen

Objektart Kapitalanlage, Selbstnutzung  
 Adresse Reuterstr. 37  
 Bezirk 12047 B - Neukölln

Baujahr 1901  
 Zimmeranzahl 1-2  
 Wohnfläche 27,55 m<sup>2</sup> bis 42,31 m<sup>2</sup>  
 Balkon Nein  
 Aufzug Nein

### Weitere Daten

Mietpreise 6,05 €/m<sup>2</sup> bis 15,67 €/m<sup>2</sup>

#### Umgebung

Distanz Autobahn 4,5 km  
 Distanz ÖPNV 500 m  
 Distanz Einkauf 240 m  
 Distanz Kindergarten 300 m  
 Distanz Schule 1.100 m

**Kaufpreis: 144.900,- € bis 256.900,- €**